

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
RECOLETA

REGIÓN :

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
98
Fecha de Aprobación
24 MAYO 2011
ROL S.I.I
1169-01

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **792 de fecha 29.03.11**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda),
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **3793/10**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

ESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a OFICINAS
ubicada en calle/avenida/camino MAESTRA LIDIA TORRES N° 425
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 124° LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial 3 AÑOS

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES LORENZO DI PONTI LTDA.	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
YESICA YARAD JADUE	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
VALERIA ARRIAGADA NORAMBUENA	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
MONICA SOMMER MATUS	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

N° DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
6	02.02.11	79,71 M2	OFICINAS

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:	
- EL PRESENTE CERTIFICADO RECEPCIONA UNA AMPLIACION DE 79,71 M2, QUEDANDO UN TOTAL CONSTRUIDO DE 198,70 M2 EL CUAL SE DA POR RECEPCIONADO	
- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE REGULARIZACION N° 78/09, CAMBIO DE DESTINO N° 2/06 Y ORD N° 799/10 DE LA SEREMI VIVIENDA Y URBANISMO	
- SE ADJUNTA:	
- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 12245 DEL 16.09.11	
- CERTIFICADO TE1 N° 457449 DEL 19.10.10	
- SE DA POR RECEPCIONADO 4 ESTACIONAMIENTOS EN CALLE DOMINICA N° 315 ADJUNTANDO PLANO DE UBICACIÓN Y DECLARACION JURADA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- ORD N° 1820/488/11 DEL 16.05.11
- SE ADJUNTA PLANOS CON MODIFICACIONES MENORES LOS CUALES SE TIMBRAN CON N° DE RF


RBM/FFB/ffb.23.05.11


~~CARLOS REYES VILLALOBOS~~
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE